

Résidence Joseph GUÉTAT



L'écrin d'une retraite épanouie



E-mail : residencejosephguetat@mairie-aoste.org

Tél.: 04 76 31 59 94

Pour vivre une retraite épanouie

Et tisser du lien social

Tout en gardant son autonomie et son confort de vie

Avec des commerces et services à proximité, au cœur d'un village intergénérationnel

LA RÉSIDENCE JOSEPH GUÉTAT

- ◆ 49 appartements, de type T2 (59m²) / T3 (69m²) et 1 T4 (82m²), non meublés
- ◆ Dans un espace fermé et sécurisé avec parking réservé aux adhérents
- ◆ Balcon ou terrasse en rez-de-jardin
- ◆ Isolation conforme aux normes RT 2012
- ◆ Résidence totalement accessible aux Personnes à Mobilité Réduite
- ◆ En centre village, à proximité immédiate de commerces et services
- ◆ Information : Animaux interdits

LOCALISATION

- ◆ À Aoste, en Isère
- ◆ À proximité de l'échangeur d'autoroute A43, sortie 10
- ◆ Au centre du village
- ◆ Proche des commerces et services
- ◆ Proche de la Via Rhôna
- ◆ Près de la Réserve Naturelle du Haut-Rhône
- ◆ Nombreux sentiers balisés de randonnée, le long de la Bièvre, du Guiers et du Rhône

PRESTATIONS À LA CARTE ET AU CHOIX DE CHACUN

- ♦ **Jardin partagé**
- ♦ **Compostage et points d'apports volontaires**
- ♦ **Salle multi-activités (bibliothèque, jeux de société, salle TV...)**
- ♦ **Terrain de boules**
- ♦ **Minibus pour les sorties (marché de producteurs, cinéma...)**
- ♦ **Un choix d'animations variées :**

Cours de gymnastique douce, gymnastique seniors, ateliers « mémoires », soins bien-être, peinture, couture, tricot, animations gastronomiques, ETC...

> > **Autres prestations possibles, se renseigner auprès de l'accueil de la Résidence (portage des repas, entretien et ménage, etc...)**

À PROXIMITÉ IMMÉDIATE

- ♦ **Mairie**
- ♦ **Agence postale communale**
- ♦ **Musée gallo-romain**
- ♦ **Distributeur automatique de billets**
- ♦ **Commerces divers**
- ♦ **Arrêt de cars pour Chambéry et Lyon**
- ♦ **Offre médicale et paramédicale importante**
- ♦ **Soins, bien-être, beauté**



À 500 MÈTRES

- ♦ **Zone commerciale de l'Izelette**

TISSU ASSOCIATIF

- ♦ **Aoste compte une trentaine d'associations, sportives, culturelles, de loisirs, à visée sociale et de solidarité.**